

**Comune di ALBIGNASEGO**  
Provincia di PADOVA



PROGETTO ESECUTIVO

**SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO TRIBUNA  
DI CALCIO STADIO "M. MONTAGNA"**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

Albignasego, 18 aprile 2020

Il Professionista  
**Ing. Enrico SAVORANI**  
(Ordine Ingegneri di Padova SEZ.A n° 3739)

**SCHEMA SCRITTURA PRIVATA**

**RELATIVA AI LAVORI DI “SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO TRIBUNA  
DI CALCIO STADIO “M. MONTAGNA”**

L'anno. \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) addì \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, -----

TRA

L'Ing. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale, il quale interviene nel presente atto nella qualifica di Responsabile del Settore 3 – Sviluppo Infrastrutturale, con sede ad Albignasego in Via Milano n. 7, e, quindi, in nome e per conto del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (c.f. del Comune: 80008790281) -----

e il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di legale rappresentante della Ditta “\_\_\_\_\_” con sede legale a \_\_\_\_\_ (\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: \_\_\_\_\_), in appresso denominato Affidatario. -----

Allo scopo del presente atto, redatto in modalità elettronica a mezzo di scrittura privata, -----

si premette

- che con determinazione del Responsabile del 3° Settore “Sviluppo

*Infrastrutturale*" n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO TRIBUNA DI CALCIO STADIO "M. MONTAGNA"", per un importo lavori di € \_\_\_\_\_ comprensivi di € \_\_\_\_\_ per oneri della sicurezza e esclusa I.V.A.; -----

- che a seguito di procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati all'Affidatario, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (pari al ribasso offerto del \_\_\_\_%) oltre a oneri della sicurezza di € \_\_\_\_\_ e IVA, come da determinazione di aggiudicazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a firma del Responsabile del VII Settore;-----

- che con successiva determinazione n.\_\_\_\_ dell' \_\_\_\_\_ , esecutiva, il Responsabile del III° Settore "Sviluppo infrastrutturale" del Comune di Albignasego, ha provveduto ad assumere l'impegno di spesa dell'importo di € \_\_\_\_\_ (compresi oneri per la sicurezza e I.V.A.) a favore dell'Affidatario; -----

- che all'atto dell'offerta l'Affidatario ha dichiarato di voler procedere al subappalto; -----

- che l'Affidatario ha effettuato la comunicazione prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991; -----

- che si è provveduto alla pubblicazione dell'esito della gara; -----

Tutto ciò premesso; -----

si conviene e si stipula quanto segue:

**- ARTICOLO 1 - Documenti che costituiscono parte integrante del contratto.** -----

Formano parte integrante della presente scrittura privata: -----

- il capitolato generale d'appalto di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici n. 145/2000 (per le parti espressamente richiamate), che d'ora in avanti sarà chiamato semplicemente C.G.A.; -----
- le polizze di garanzia; -----
- il capitolato speciale d'appalto (d'ora in poi c.s.a); -----
- l'elenco dei prezzi unitari; -----
- le relazioni di progetto; -----
- gli elaborati grafici progettuali; -----
- il cronoprogramma; -----
- i piani di sicurezza, redatti dall'Affidatario ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;

In caso di contrasto tra quanto contenuto nella presente scrittura privata e quanto contenuto nel c.s.a o in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute. -----

**- ARTICOLO 2 - Affidamento, corrispettivo dell'appalto e contabilizzazione lavori.** -----

Il Comune di Albignasego affida all'Affidatario i lavori in oggetto per l'importo di € \_\_\_\_\_ (lavori) e di € \_\_\_\_\_ (oneri per la sicurezza), per un totale di € \_\_\_\_\_, oltre a I.V.A., come risultante dall'offerta presentata in sede di gara, alle condizioni tutte di cui al progetto in premessa specificato. -----

I lavori oggetto del presente appalto saranno contabilizzati a corpo. -----

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria "OS18A – Componenti strutturali in acciaio". -----

**- ARTICOLO 3 - Tempo utile e penali.** -----

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, nel rispetto del programma predisposto dall'Affidatario è fissato in ..... (.....) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. -----

L'Affidatario non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori, salvo i casi previsti dall'art. 1460 del cc. -----

La penale di ritardo per l'ultimazione dei lavori è fissata nella percentuale del 1 per mille dell'ammontare netto del contratto, per ogni giorno di ritardo.-

L'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere oltre alla penale di cui sopra il risarcimento dei danni per le maggiori spese che si dovessero sostenere a causa dei ritardi imputabili all'Affidatario nell'esecuzione dei lavori. -----

Il responsabile del procedimento potrà concedere eventuali proroghe, purché richieste con congruo anticipo rispetto alla scadenza dei termini contrattualmente previsti, tenuto conto di quanto indicato nell'art. 107, c. 5 D.lgs n. 50/2016, qualora l'esecutore, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati. -----

**- ARTICOLO 4 - Ulteriori oneri a carico dell'Affidatario.** -----

Comunicare per iscritto alla Direzione Lavori e al R.U.P. il nominativo del Direttore Tecnico responsabile di cantiere per il rispetto delle norme antinfortunistiche. -----

Permettere, su ordine della D.L., l'esecuzione di lavori affidati ad altre Imprese, concedendo nell'area di cantiere il deposito del materiale e delle attrezzature di dette Imprese. -----

Consegnare gli oggetti e opere di valore, diversi da quelle di cui all'art. 35

del C.G.A., che eventualmente si rinvenissero durante l'esecuzione dei lavori. -----

Non concedere a terzi la pubblicazione di notizie, disegni o fotografie delle opere oggetto dei lavori, salvo autorizzazione scritta della D.L. -----

Garantire la presenza continua in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere, di gradimento della D.L. Il Direttore Tecnico di cantiere curerà personalmente che l'esecuzione dei lavori risulti conforme alle prescrizioni del presente contratto e a ogni ordine della D.L. -----

Assumere a proprio carico gli oneri per l'occupazione temporanea o definitiva di aree pubbliche e private per strade di servizio, per l'accesso ai cantieri, per l'impianto dei cantieri stessi, per scariche di materiali dichiarati inutilizzabili dalla D.L., per cave e per quanto necessario all'esecuzione dei lavori; sarà pure completamente a carico dell'Affidatario il canone per l'occupazione temporanea del suolo pubblico (C.O.S.A.P.) qualora l'occupazione non sia strettamente necessaria al compimento dei lavori. -----

**- ARTICOLO 5 - Osservanza contratti collettivi e regolarità nei rapporti di lavoro.** -----

L'Affidatario si impegna all'osservanza, verso i dipendenti impegnati nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impegnati nella realizzazione delle opere il trattamento economico e normativo previsto dal C.C.N.L. di categoria e dai relativi accordi territoriali vigenti, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori stessi e il versamento delle relative contribuzioni alle Casse Edili di riferimento. -----

Devono essere effettuati presso le Casse Edili presenti sul territorio Regionale e presso gli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza le iscrizioni delle imprese e dei lavoratori impiegati nella realizzazione del presente appalto, anche se assunti fuori della Regione del Veneto. L’Affidatario si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e se cooperative, anche nei rapporti con i soci. -----

All’applicazione e al rispetto dei contratti e accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni stipulanti e indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L’Affidatario è responsabile, in rapporto all’Amministrazione, dell’osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l’ipotesi del subappalto. -----

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l’Affidatario dalle responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dell’Amministrazione. -----

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell’affidatario, l’Amministrazione provvederà al pagamento delle somme dovute dall’Appaltatore utilizzando gli importi dovuti all’impresa per i lavori eseguiti e, se necessario, incamerando la cauzione definitiva. Qualora l’irregolarità denunciata non sia riconosciuta dall’Affidatario, in attesa dell’accertamento definitivo della posizione dell’impresa, si procede all’accantonamento di

una somma pari all'irregolarità denunciata e comunque non superiore al 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo se i lavori fossero già ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. -----

In caso di irregolarità del subappaltatore, accantonamento e sospensione del saldo saranno effettuati nella misura corrispondente all'inadempienza e qualora la stessa non sia immediatamente definita in attesa dell'accertamento definitivo nella misura massima dell'importo autorizzato per il subappalto. -----

Il pagamento all'affidatario delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando non sarà accertato definitivamente che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidatario non potrà opporre eccezioni all'Amministrazione, né avrà titolo ad alcun risarcimento o riconoscimento di interessi. -----

Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Affidatario, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore sia accertata dopo l'ultimazione dei lavori, l'Ente appaltante si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti sulla rata di saldo, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione definitiva. -----

**- ARTICOLO 6 - Misure a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori.--**

Al fine di rendere effettivo il controllo delle maestranze impegnate nel cantiere, è obbligo dell'Affidatario, con il controllo della D.L. e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, tenere

sempre in cantiere copia semplice del libro unico del lavoro e un registro presenze, aggiornati con specifico riferimento al cantiere. In tale registro verranno annotati (prima del suo effettivo impiego presso il cantiere) il nominativo di ogni lavoratore, la ditta di appartenenza, la posizione INPS, INAIL, Cassa Edile, la presenza all'inizio di ogni giornata lavorativa e il numero delle ore di lavoro al termine della stessa giornata. Per i cantieri con una media di n. 10 o più operai per giorno, si adotta per la registrazione idoneo timbra cartellino. È obbligo dell'Affidatario dotare ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta in subappalto o lavoratore autonomo, prima del suo impiego in cantiere, di un tesserino personale con foto e l'indicazione di nome e cognome, ditta di appartenenza e posizione INPS, INAIL e Cassa Edile. I lavoratori sono tenuti a esporre il suddetto tesserino. Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori verificherà con opportune azioni di coordinamento e controllo l'applicazione della presente disposizione. Relativamente al personale non suo dipendente, l'Affidatario si impegna a realizzare il suddetto tesserino a propria cura e spese ovvero a inserire l'obbligo della sua realizzazione tra le norme del proprio rapporto contrattuale con la ditta autorizzata alla presenza in cantiere, restando responsabile comunque dell'adempimento di tale obbligo. Resta inteso che quanto sopra riguarda tutto il personale presente in cantiere e quindi anche il personale impiegato in applicazione di istituti che non prevedono la preventiva autorizzazione da parte della stazione appaltante, quali i noli a caldo e la fornitura con posa in opera, se non qualificabili come subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16. Il personale trovato sprovvisto del suddetto tesserino verrà immediatamente

allontanato dal cantiere. Tale evenienza concreterà inadempimento contrattuale da parte dell'Affidatario e comporterà l'applicazione di una penale pari a 1.000,00 (mille) euro per ciascun lavoratore allontanato, fatte salve misure più gravi, compresa la risoluzione del contratto per inadempimento, che la stazione appaltante riterrà eventualmente di adottare in presenza di ripetute violazioni dell'obbligo in questione e degli altri obblighi di cui al presente articolo. -----

L'Affidatario deve tenere sempre in cantiere, adeguatamente aggiornati, i piani di sicurezza previsti dalla normativa vigente. -----

L'Affidatario, con il controllo del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, registra e mantiene aggiornato il libretto della formazione effettuata per ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta in subappalto o lavoratore autonomo riguardo al cantiere, al piano di sicurezza e coordinamento in cantiere, ai piani operativi di sicurezza e alle modalità di esecuzione delle lavorazioni. Per la formazione e informazione si favorirà l'utilizzo degli enti accreditati (Comitato Paritetico Territoriale, Scuola Edile, Università, Ordini e Collegi Professionali, Enti di Formazione di emanazione delle organizzazioni artigiane ecc.). -----

L'Affidatario si impegna a operare fattivamente, senza onere per l'Amministrazione, al fine dell'ottenimento dei seguenti risultati: -----

- nel caso in cui i lavoratori siano in trasferta per una distanza maggiore a km. 90, siano messi a disposizione dei lavoratori stessi idonei alloggi per il pernottamento in loco; -----
- nel caso in cui l'organizzazione del cantiere non preveda l'installazione di idoneo locale mensa sia realizzata la fornitura di pasto caldo in

trattoria/self-service per tutte le maestranze (comprese quindi quelle di tutti gli altri datori di lavoro operativi nel cantiere) impegnate nella realizzazione dell'opera. -----

**ARTICOLO 7 – Forza maggiore.** -----

Qualora si verificano danni da forza maggiore gli stessi resteranno a carico dell', in applicazione del rischio d'impresa. -----

**- ARTICOLO 8 – Subappalto.** -----

La percentuale di lavori subappaltabile è pari al trenta per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105 D.Lgs. n. 50/2016). -----

L'appaltatore ha indicato l'intenzione di voler / non voler subappaltare. È fatto obbligo all'Affidatario di comunicare al Comune di Albignasego l'affidamento, da parte dell'Affidatario stesso, di forniture e noli che, anche al di fuori delle ipotesi in cui sia normativamente configurabile il subappalto, comportino la presenza di personale esterno in cantiere. -----

**- ARTICOLO 9 - Pagamenti in acconto e a saldo.** -----

I pagamenti in acconto saranno effettuati ogni qual volta il credito dell'Affidatario raggiunga l'importo di € 40.000,00 In tale ipotesi il Direttore Lavori emetterà lo stato di avanzamento nei termini previsti dalla normativa vigente.-----

Gli oneri della sicurezza evidenziati all'art. 2, saranno contabilizzati e corrisposti in occasione della liquidazione dei singoli acconti, in relazione all'effettiva spesa sostenuta. -----.

Redatto il verbale di ultimazione dei lavori, la D.L. provvederà a rilasciare lo stato finale, qualunque sia il suo ammontare. -----

I pagamenti in acconto e a saldo sono subordinati all'acquisizione della

dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dagli enti competenti, ivi compresa la Cassa Edile. In caso di irregolarità contributiva, si applica quanto previsto al precedente art. 5. -----

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto è fissato in quarantacinque giorni a decorrere dalla emissione di ogni stato di avanzamento dei lavori a norma dell'articolo 195 del D.P.R. 207/2010. Il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti è fissato in trenta giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso. Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fidejussoria è fissato in trenta giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

In materia di interessi per ritardato pagamento si applica quanto previsto dalla normativa vigente. La misura del saggio di mora è comprensiva del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, comma 2, del codice civile. Ai sensi dell'art. 1194 del codice civile, l'Affidatario acconsente comunque espressamente, con la sottoscrizione del presente contratto, che i pagamenti che gli verranno effettuati nel corso del rapporto contrattuale durante l'esecuzione dei lavori e in sede di collaudo vengano imputati prioritariamente al capitale anziché agli interessi eventualmente maturati.

Essendo l'opera finanziata (anche per sola quota parte) con contributo regionale che richiede particolari procedure per l'erogazione, il calcolo del tempo per la decorrenza degli interessi per eventuale ritardato pagamento, non tiene conto del periodo intercorrente tra la data di spedizione della domanda di somministrazione e il corrispondente accredito da parte del soggetto finanziatore, in quanto tale ritardo è da intendersi rientrante tra le

cause non imputabili alla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 3, D.lgs. 9/10/2002, n. 231. -----

**- ARTICOLO 10 - Modalità di pagamento e obblighi ai sensi Legge 13.08.2010, n. 136.** -----

I pagamenti saranno effettuati tramite il tesoriere comunale mediante bonifico bancario. Le spese per l'accredito dell'importo sono a carico dell'Affidatario. -----

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'Affidatario ha indicato i seguenti conti correnti bancari dedicati (anche in via non esclusiva) alle commesse pubbliche: -----

xx xx x xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx presso la Banca  
" \_\_\_\_\_ " – agenzia \_\_\_\_\_;

Il soggetto delegato a operare su tale conto è il Signor: -----

- xxxxxxxx xxxxxx nato a \_\_\_\_\_ (\_\_) il \_\_/\_\_/\_\_\_\_ codice fiscale xxx xxx  
xxxxx xxxxxx. -----

1. L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

2. L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria; -----

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative all'appalto di cui si tratta, costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9bis della legge n. 136/2010 e s.m.i., causa di risoluzione del

contratto; -----

4. Il Comune di Albignasego e l’Affidatario, per quanto di propria spettanza, si impegnano a custodire in maniera ordinata e diligente la documentazione (ad es. estratto conto) che attesta il rispetto delle norme sulla tracciabilità delle operazioni finanziarie e delle movimentazioni relative ai contratti di esecuzione di lavori e di prestazioni di servizi e di forniture, in modo da agevolare le eventuali verifiche da parte dei soggetti deputati ai controlli; ----

L’Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Albignasego e alla Prefettura ufficio territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria”. -----

**- ARTICOLO 11 - Collaudo/Certificato di regolare esecuzione.** -----

Le opere saranno assoggettate a regolare esecuzione. -----

Le operazioni necessarie alla regolare esecuzione sono svolte a spese dell’Affidatario, che dovrà anche mettere a disposizione del soggetto incaricato i mezzi necessari a eseguirla. Qualora l’Affidatario non ottemperi, si provvederà d’ufficio addebitandogli le relative spese. -----

Sino alla consegna delle opere la manutenzione delle stesse deve essere fatta a cura e spese dell’Affidatario. Per tutto il periodo suddetto e salve le maggiori responsabilità, l’Affidatario è, quindi, garante delle opere e delle forniture eseguite, delle sostituzioni e dei ripristini che si rendessero necessari. Durante il periodo in cui la manutenzione è a carico dell’Affidatario, la manutenzione stessa deve essere eseguita senza che occorran particolari inviti da parte della D.L.. Ove però l’Affidatario non provvedesse nei termini prescritti dalla D.L., previa fissazione di un termine

da comunicarsi all'indirizzo di posta elettronica certificata, dichiarata in sede di offerta, si procederà d'ufficio e la spesa andrà a debito dell'affidatario stesso. -----

**- ARTICOLO 12 - Garanzia definitiva.** -----

L'Affidatario ha costituito garanzia definitiva (ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 conforme a quanto previsto dal D.M. 12 Marzo 2004, n. 123) dell'importo di € \_\_\_\_\_ mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ emessa dalla società " \_\_\_\_\_ " – Agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

**- ARTICOLO 13 - Obblighi assicurativi.** -----

L'Affidatario si impegna all'osservanza di tutti gli obblighi previsti dal D.M. 123/2004. -----

L'Affidatario ha trasmesso all'Amministrazione originale/copia di polizza di assicurazione n. \_\_\_\_\_ emessa dalla società " \_\_\_\_\_ " – Agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e conforme a quanto previsto dal D.M. n. 123/2004.

La suddetta polizza, garantisce le seguenti prestazioni: -----

- copre i danni subiti dal Comune di Albignasego a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata (soggetta ad adeguamento a seguito del ribasso offerto) di € \_\_\_\_\_ suddivisa nelle seguenti partite (art. 1, schema tipo 2.3, D.M. 123/2004): -----

1. Partita 1: opere pari a € \_\_\_\_\_;
2. Partita 2: valore delle opere e degli impianti preesistenti (tenuto conto

del tipo di intervento che viene realizzato) pari a € \_\_\_\_\_; -----

3. Partita 3: costi di demolizione e di sgombero pari a € \_\_\_\_\_; -----

- assicura altresì il Comune di Albignasego contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un massimale pari a € \_\_\_\_\_.

**- ARTICOLO 14 - Garanzie di cui agli articoli 12 e 13 – Foro competente.** -----

Trattandosi di appalto con Amministrazione diversa dallo Stato, non può applicarsi l'art. 25 del c.p.c. richiamato nell'articolo relativo al foro competente dello schema tipo utilizzato, di cui al D.M. 123/2004. Pertanto, in analogia a quanto disposto da detto articolo, dovrà essere indicato, quale foro competente per eventuali controversie tra il Garante/Società Assicuratrice e la Stazione Appaltante, quello di Padova. -----

**- ARTICOLO 15 - Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata del 23 luglio 2014.**

L'Affidatario si impegna a rispettare tutte le clausole patrizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, Unione delle Province del Veneto e Associazioni regionale dei Comuni del Veneto in data 07.09.2015 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. -----

L'Affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante, ad inizio lavori, l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, che intende coinvolgere direttamente e indirettamente nella

realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori, nonché a titolo di subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'Allegato 1, lett. a) del "Protocollo di legalità": -----

- *trasporto di materiali a discarica;*
- *trasporto e smaltimento rifiuti;*
- *fornitura e/o trasporto terra e materiali inerti;*
- *fornitura e/o trasporto di calcestruzzo;*
- *fornitura e/o trasporto di conglomerato bituminoso;*
- *noli a freddo di macchinari;*
- *fornitura di ferro lavorato;*
- *fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016);*
- *servizio di autotrasporto;*
- *guardiania di cantiere;*
- *fornitura di servizi, di logistica, di supporto, di vitto e di alloggio di personale).* -----

L'Affidatario si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazione al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. -----

La presente scrittura privata è risolta di diritto, immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla sua sottoscrizione, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 Settembre 2011, n. 159. In tal caso, sarà applicata a carico della ditta, oggetto dell' informativa interdittiva successiva, anche una penale, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, nella misura del 10% del

valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile. -----

L’Affidatario si impegna ad inserire nel contratto di subappalto o in altro subcontratto di cui all’Allegato 1, lett. a) del “Protocollo di legalità”, una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, previa revoca dell’autorizzazione al subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del subappalto o del su contratto, informazioni interdittive di cui all’art. 84 del D.Lgs. 6 Settembre 2011, n. 159. L’Affidatario si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel su contratto una clausola che preveda l’applicazione a carico dell’impresa, oggetto dell’informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del subappalto o del subcontratto, salvo il maggior danno specificando che le somme provenienti dall’applicazione delle penali saranno affidate in custodia all’appaltatore e destinate all’attuazione di misure incrementali della sicurezza dell’intervento, secondo le indicazioni che saranno impartire dalla Prefettura. -----

Il Comune di Albignasego si riserva di valutare gli ulteriori ed eventuali elementi comunicati dalla Prefettura ai sensi dell’art. 1 septies del decreto legge 6 settembre 1982, n. 629, convertito nella legge 12 Ottobre 1982, n. 726, e successive integrazioni – ai fini del gradimento dell’impresa sub-affidataria, ai soli fini delle valutazioni circa l’opportunità della prosecuzione

di un'attività imprenditoriale soggetta a controllo pubblico. -----

L'Affidatario si obbliga a nominare un Referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159. -----

Il cosiddetto "rapporto di cantiere" dovrà contenere ogni utile e dettagliata indicazione relativa alle opere da realizzare con l'indicazione della ditta incaricata, delle targhe (o telai) degli mezzi giornalmente presenti in cantiere, dell'impresa e/o di eventuali altre ditte che operano in regime di affidamento, subappalto o assimilabile nella settimana di riferimento, e degli ulteriori veicoli che comunque avranno accesso al cantiere, nel quale si dovranno altresì indicare i nominativi di tutti i dipendenti che saranno impegnati nelle lavorazioni all'interno del cantiere, nonché delle persone autorizzate all'accesso per altro motivo. -----

I mezzi dei fornitori e dei terzi trasportatori per le forniture necessarie ai cantieri le cui targhe non sono preventivamente note, saranno identificati mediante il documento di trasporto ed il Referente di cantiere giustificherà, ove necessario, la ragione delle forniture alle Forze di Polizia. -----

Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria l'Affidatario si impegna a riferire tempestivamente al Comune di Albignasego ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un

proprio rappresentante, agente o dipendente. -----

L’Affidatario si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e nei contratti stipulati con ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell’opera, la clausola che obbliga il subappaltatore o il subcontraente ad assumere l’obbligo di cui al comma 1. -----

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, nel caso di omessa comunicazione al Comune di Albignasego e alle competenti Autorità dei tentativi di pressione criminale. -----

In caso di omessa denuncia da parte del subappaltatore, il Comune di Albignasego dispone la revoca immediata dell’autorizzazione al subcontratto. -----

Il Comune di Albignasego non autorizzerà subappalti a favore delle imprese che hanno partecipato alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie. -----

L’Affidatario si impegna a dare comunicazione tempestiva al Comune di Albignasego e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d’impresa. -----

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell’esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’art. 1456 del c.c., ogniqualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’art. 317 del c.p.

Il Comune di Albignasego si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva

espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 31-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p. -----

**DATI CONTENUTI NEL "RAPPORTO DI CANTIERE" -----**

1) Il cosiddetto "rapporto di cantiere" dovrà contenere ogni utile e dettagliata indicazione relativa alle opere da realizzare con l'indicazione della ditta incaricata, delle targhe (o telai) dei mezzi giornalmente presenti in cantiere, dell'impresa e/o di eventuali altre ditte che operano in regime di affidamento, subappalto o assimilabile nella settimana di riferimento, e degli ulteriori veicoli che comunque avranno accesso al cantiere, nel quale si dovranno altresì indicare i nominativi di tutti i dipendenti che saranno impegnati nelle lavorazioni all'interno del cantiere, nonché delle persone autorizzate all'accesso per altro motivo. -----

2) I mezzi dei fornitori e dei terzi trasportatori per le forniture necessarie ai cantieri le cui targhe non sono preventivamente note, saranno identificati mediante il documento di trasporto ed il Referente di cantiere giustificherà, ove necessario, la ragione delle forniture alle Forze di Polizia. -----

**- ARTICOLO 16 - Risoluzione e recesso. -----**

Le Parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione e il recesso del contratto nelle disposizioni di Legge. -----

**- ARTICOLO 17 - Controversie. -----**

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra

l’Affidatario e l’Amministrazione durante l’esecuzione dei lavori, sarà rimessa alla competenza dell’Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Padova. L’insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l’impresa dall’obbligo di proseguire i lavori. Ogni sospensione sarà, fatto salvo quanto previsto dall’art. 1460 del cc., pertanto ritenuta illegittima. -----

L’Affidatario si impegna a non formulare riserve non oggettivamente giustificate e a quantificarle in modo corretto. -----

**- ARTICOLO 18 – Osservanza “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” approvato con D.P.R. n. 62/2013.** -----

L’Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto della presente scrittura privata, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibilità con il ruolo e l’attività svolta gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16/04/2013, n. 62 recante “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” e dal “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Albignasego”. Al riguardo si dà atto che il Comune di Albignasego ha consegnato all’Affidatario copia del D.P.R. n. 62/2013 e del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Albignasego” per una sua più completa e piena conoscenza. -----

L’Affidatario si impegna a trasmettere copia degli stessi ai propri collaboratori e a fornire prova dell’avvenuta comunicazione. -----

La violazione degli obblighi di cui al citato D.P.R. n. 62/2013 e del “Codice di comportamento comunale” potrà costituire causa di risoluzione del contratto. Il Comune di Albignasego, verificata l’eventuale violazione, contesta per iscritto all’Affidatario il fatto assegnando un termine per la

presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non siano presentate o risultino non accoglibili, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni. -----

**- ARTICOLO 19 – Spese per la valutazione delle riserve.** -----

Resta convenuto che le spese che l'Amministrazione Comunale dovrà sostenere per la valutazione delle riserve (organo di collaudo, Collegio Consultivo Tecnico di cui all'art. 207 del D. Lgs. n. 50/2016) saranno poste a carico dell'appaltatore per gli importi relativi alle riserve non riconosciute in sede di conclusione del contenzioso. -----

**- ART. 20 – Disposizioni in materia di informativa antimafia.** -----

Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 92, comma 3 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, in quanto stipulato in pendenza del ricevimento delle informazioni di cui all'articolo 91 del predetto decreto. -----

**- ARTICOLO 21 - Spese contrattuali.** -----

Le spese di cui alla presente scrittura privata non autenticata inerenti e conseguenti (imposta di bollo), ad esclusione dell'I.V.A. sono a carico dell'Affidatario che ha già provveduto ai versamenti. -----

L'imposta di bollo della presente scrittura privata è assolta in modo virtuale, giusta autorizzazione del Dipartimento delle Entrate – Sezione staccata di Padova n. \_\_\_\_\_. -----

Trattandosi di scrittura privata non autenticata, le cui disposizioni sono soggette ad I.V.A., il presente atto sarà registrato in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 – comma 2° - del D.P.R. 26.04.1986 n. 131. -----

**- ARTICOLO 22 - Informativa ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196.**

Il Comune di Albignasego, come sopra rappresentato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, informa l'affidatario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. -----

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 – del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 52 bis della Legge 19/02/1913 n. 89 e s.m.i., la cui validità è stata verificata rilevando gli elementi identificativi del titolare e del certificatore e gli eventuali limiti d'uso.-----

Il Responsabile del 3° Settore

Sviluppo Infrastrutturale

\_\_\_\_\_

Il legale rappresentante

“ \_\_\_\_\_ ”

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e*

*21 del D.Lgs. 07 Marzo 2005, n. 82 e ss.mm.*